



Adres: Lage Brink 22, 7317 BE Apeldoorn

Huurprijs € 79,00 per vierkante meter per jaar

Omschrijving

Circa 400m² kantoorruimte verdeeld over 2 verdiepingen met circa 6 parkeerplaatsen gesitueerd op bedrijventerrein Stadhoudersmolen nabij op- en afrit Rijksweg A50.

Op bedrijventerrein Stadhoudersmolen zijn onder andere gevestigd; Hanos, Sligro en Hamer Installatietechniek.

De kantoorruimte is uitgevoerd met systeemplafonds met verlichting en netwerkbekabeling. Op de verdieping zijn de kantoorruimtes grotendeels voorzien van airconditioning.

Indeling:

Begane grond: entree/receptie, garderobe, dubbele toiletgroep, magazijn. Er zijn thans 3 kantoorvertrekken. Deze zijn eenvoudig op te splitsen (naar de oorspronkelijke situatie) in circa 5 kantoorvertrekken indien gewenst. kantine/vergaderruimte met complete keuken.

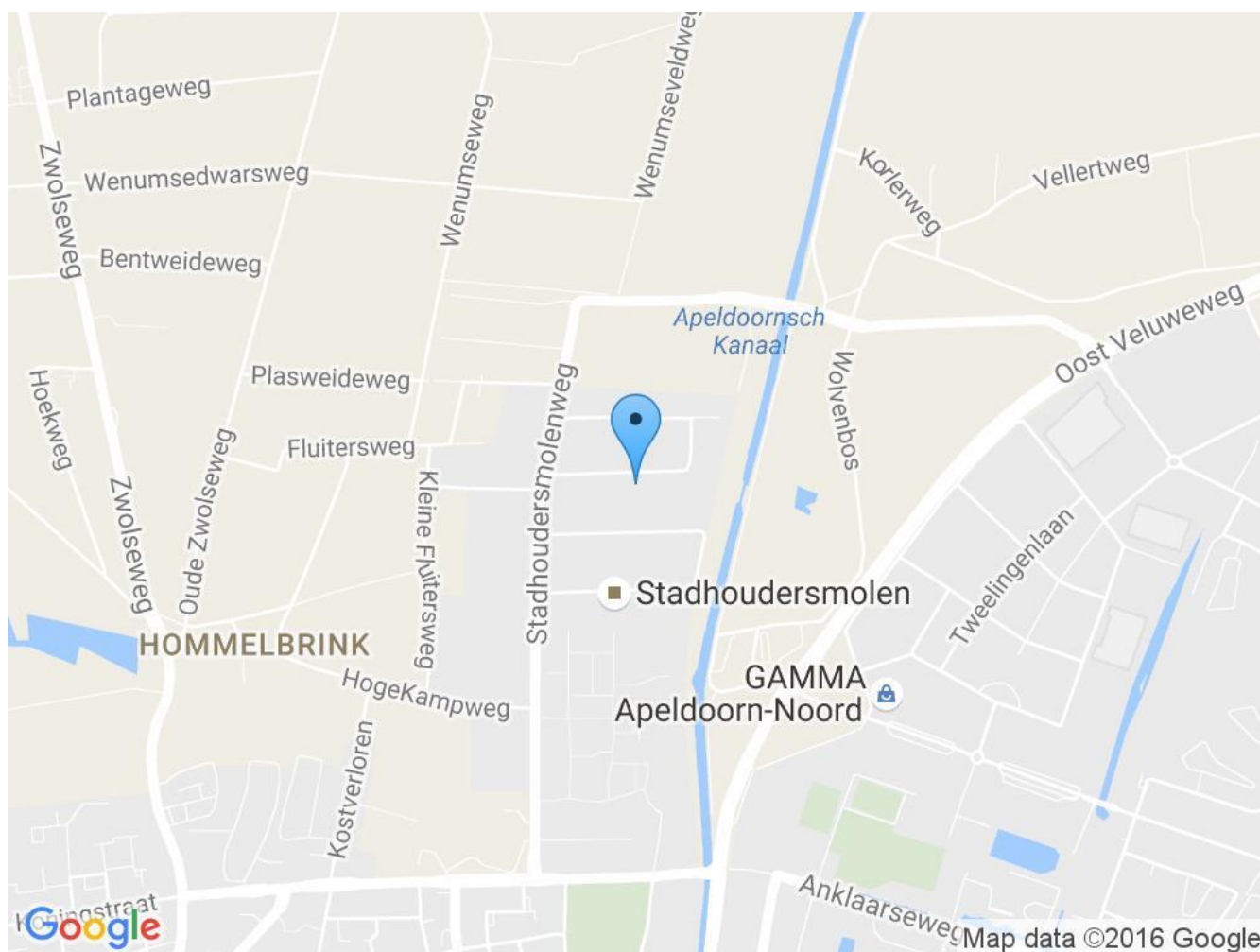
Verdieping: 3 kantoorvertrekken, train-/vergaderruimte, magazijn/archief, kantine/keuken, dubbele toiletgroep.

Huurprijs: € 79,- per m² per jaar exclusief BTW en voorschot gas, water en elektra.

Kenmerken

Aanmelding	In verhuur genomen
Bestemming	Kantoorruimte
Bouwjaar	1996
Bouwworm	Bestaande bouw
Oppervlakte VVO	400 m ²
Aantal etages	2
Opleveringsniveau	Inbouwarmaturen, Airconditioning

Lokatiekaart



Foto's





HUNINK & HOLTRIGTER

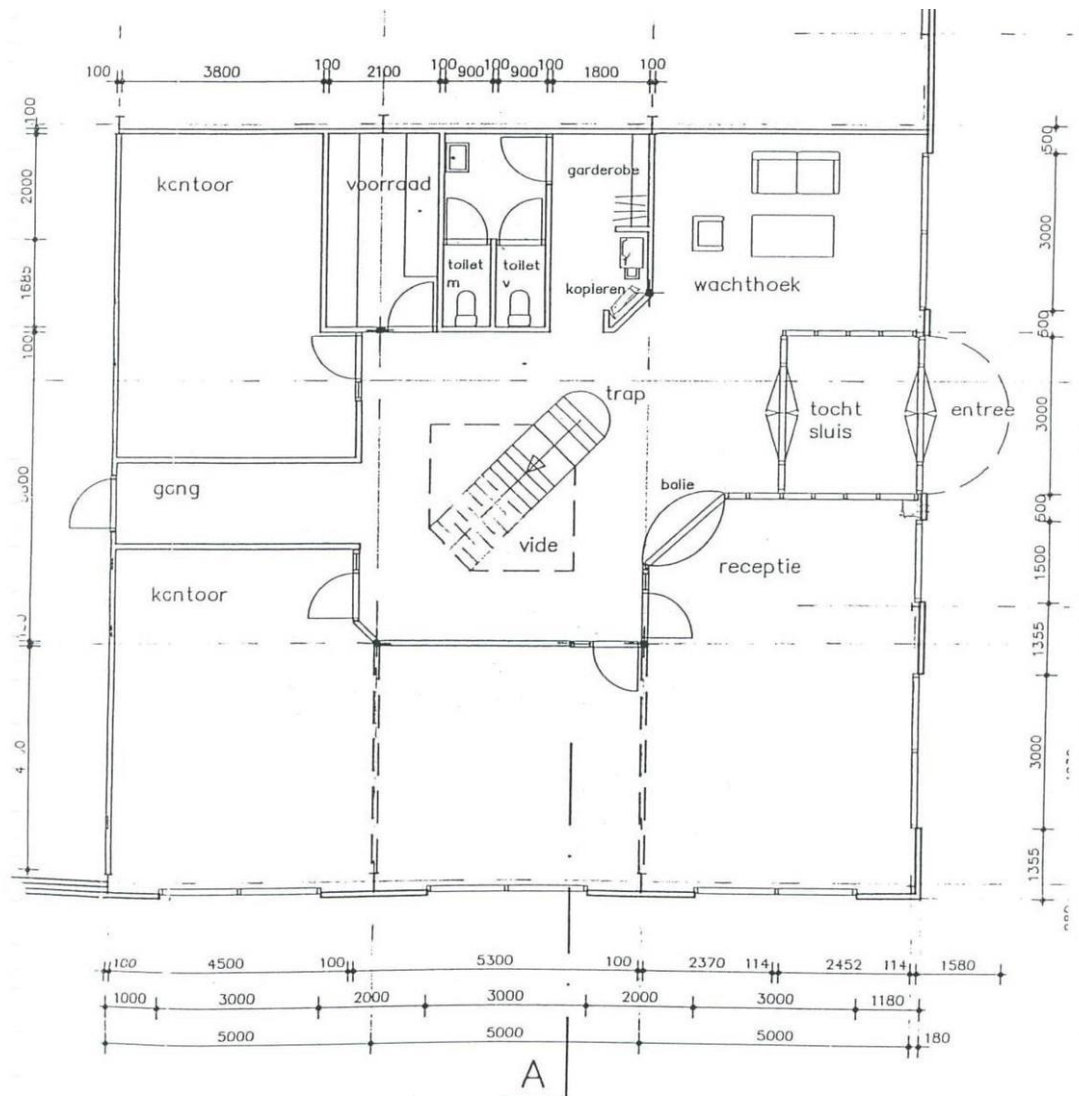
WONING- EN BEDRIJFSMAKELAARS

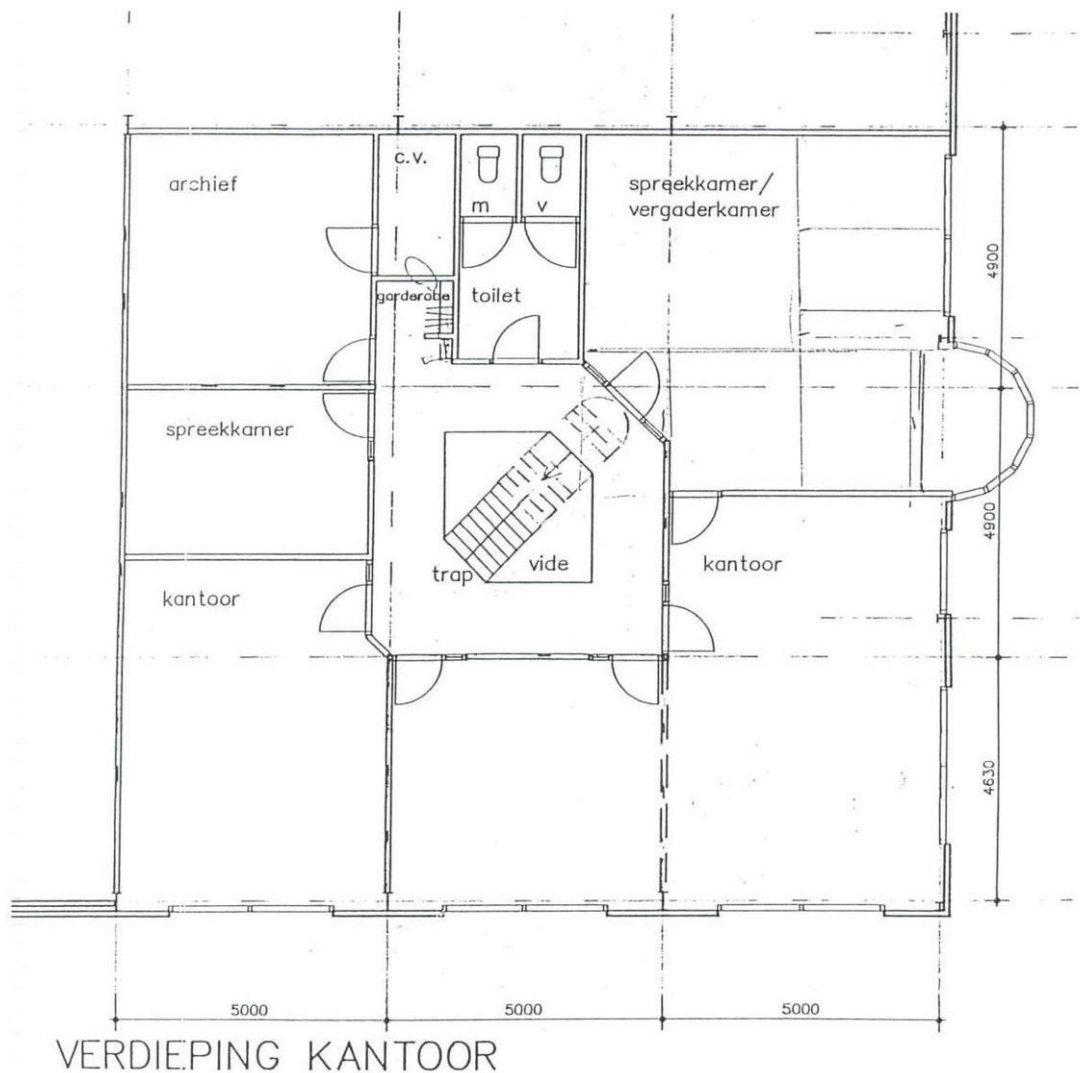


funda in business

Hunink & Holtrigter Woning- en Bedrijfsmakelaars
Loolaan 554
7315 AG, APELDOORN
Tel: 055-5220226
E-mail: info@hnmakelaars.nl

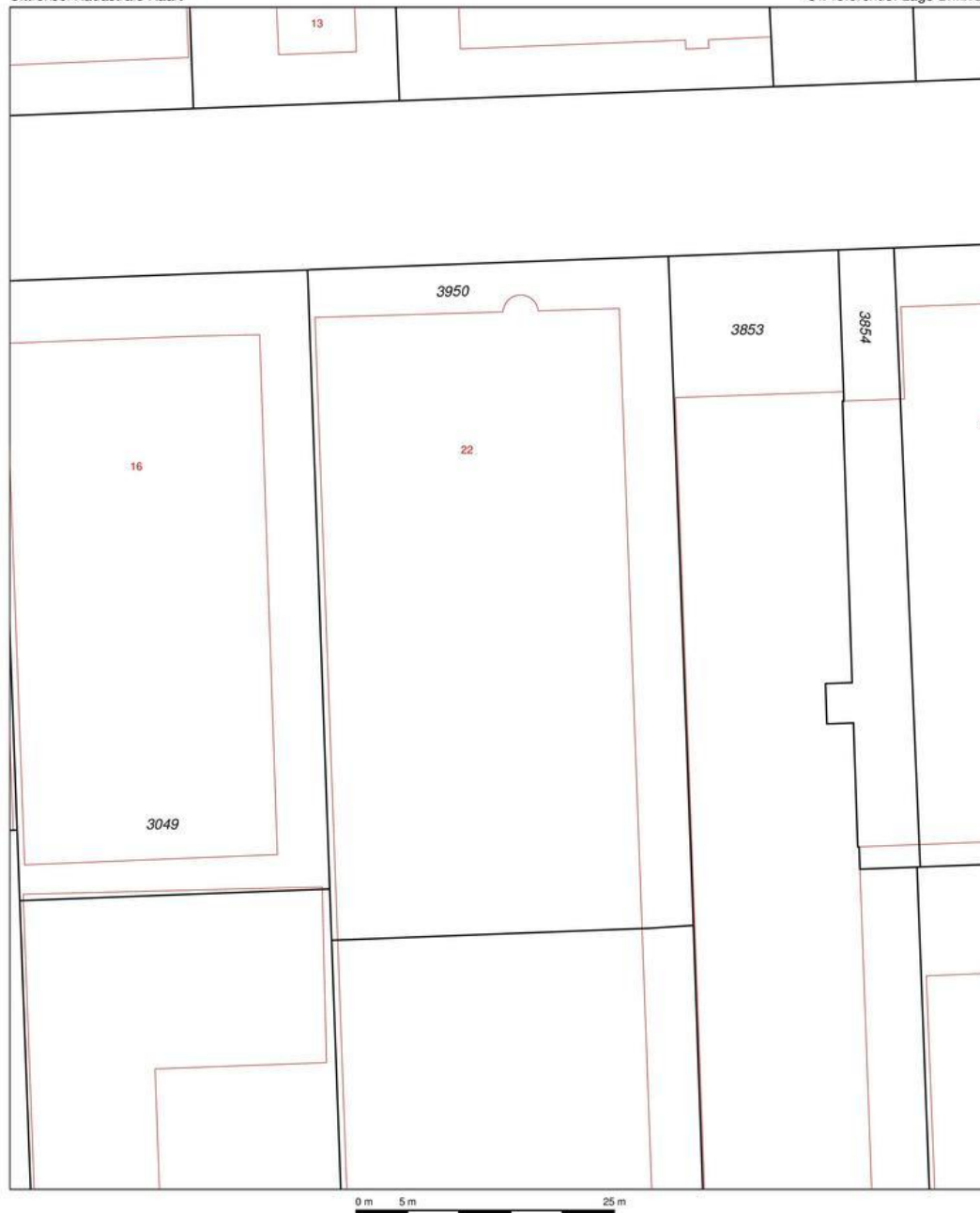
Plattegrond





Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: Lage Brink 22



12345 25 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing Overige topografie Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 8 september 2016 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers	Schaal 1:500 Kadastrale gemeente Sectie Perceel APeldoorn AB 3950 Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.	
---	---	--